Voltastraße 63-65 Frankfurt am Main

- Projektzeitraum: 2001–2007

Auf Grundlage des städtebaulichen Masterplans ‚City-West' der Stadt Frankfurt a.M. haben FEA | **haus.architekten** zwei winkelförmige und den Blockkanten folgende Baukörper realisiert.

Das siebengeschossige Gebäude Voltastraße 63-65 wurde entsprechend der Nachfrage innerhalb des Quartiers mit kleineren und mittelgroßen Apartmentwohnungen geplant. Gestalterisch orientieren sich die Gebäude an der städtebaulichen Struktur der Umgebung mit einer bewussten Abgrenzung zu den lärmemission belasteten Verkehrswegen und großzügigen Öffnung zu den geschützten Innenebereichen. Jedem Apartment ist ein Balkon bzw. eine Terrasse zugeordnet. Ergänzend sind Ladenlokale im Erdgeschoss organisiert.

- GF: 17.950 m²
- NUF: 13.800m²
- Wohneinheiten: 134 WE
- LPH [HOAI]: 1-7 | 8 tw
- KGr 300+400: 17.600000 €
- Bauherrin: Dreyer Sechste Verwaltungsgesellschaft mbH