

Nikolaigärten Potsdam

- Projektzeitraum: 2015-2016



Im Blockinnenbereich in der Potsdamer Altstadt entstanden fünf Wohngebäude in der Typologie ‚Stadhäuser‘ bzw. ‚Apartmenthäuser‘. Die Entwurfsplanung wurde von den Architekten Patzschke & Schwebel erstellt - FEA | **haus.architekten** haben die Ausführungsplanung übernommen.

Die Wohnanlage wird durch ein zurückhaltendes Farbkonzept sowie eine sensible Außenraumgestaltung geprägt. Auf den Gebäuden sind direkt aus den Wohneinheiten des letzten Geschosses erschlossene großzügige Dachterrassen angeordnet.



- GF: 6.780 m²
- NUF: 5.430 m²
- Wohneinheiten: 52 WE
- LPH [HOAI]: 5
- KGr 300+400: 10.200.000 €
- Bauherrin: ArtProjekt Berlin