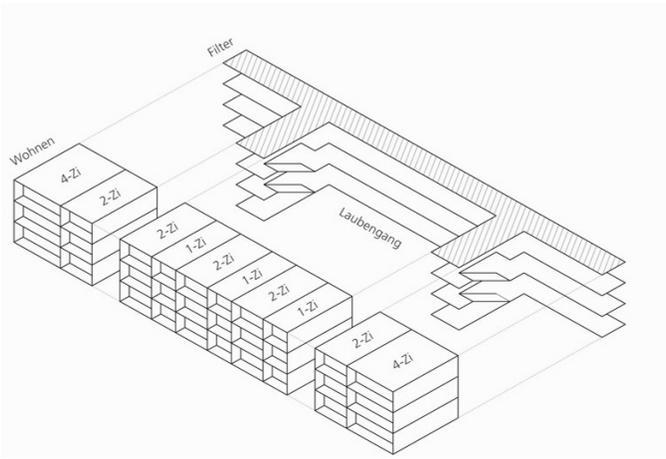


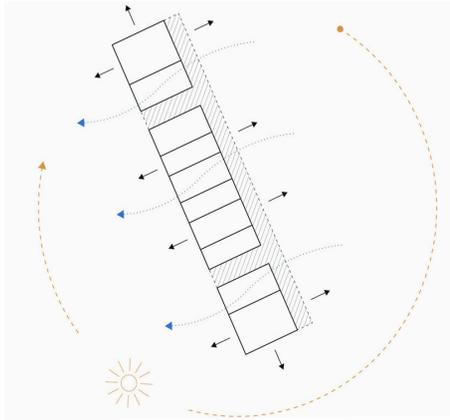
Wohnungsbau Rodgau Dudenhöferstraße

- April 2018 | 3.Preis



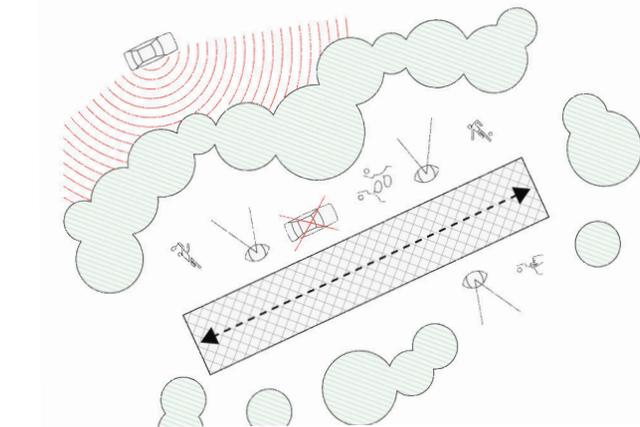


Die Qualität des reichhaltigen Baumbestands entlang der Dudenhöfer Straße ist bestimmendes Gestaltungselement für die vorgeschlagene lineare Struktur des geplanten Baukörpers. Die gemeinschaftlich genutzten Freiräume bilden eine erlebbare Aktivitäts- und Pufferzone und unterstützen ‚das Wohnen auf der grünen Lichtung‘ als Leitidee der Gesamtkonzeption. Alle Wohnungen werden über den straßenseitig orientierten Laubengang barrierefrei erschlossen und bieten mit unterschiedlichen Flächengrößen und Raumangeboten differenzierte Nutzungstypologien



"Der Verfasser hat sein Projekt mit dem Titel „Wohnen auf der grünen Lichtung“ versehen, was sehr überzeugt, da ein elegantes dreigeschossiges Gebäude mittig auf dem Grundstück zwischen den Bestandsbäumen platziert wird. Positiv wird auch gesehen, dass das Gebäude aufgrund der Fuge zum Gelände quasi über diesem 'schwebt'. ..."

Auszug aus der Beurteilung des Preisgerichtes 13.April 2018.



- NUF: 1.975 m²
- LPH: [HOAI]: 2
- KGr: 300+400: 4.200.000 €
- Auslober: Magistrat der Stadt Rodgau

